

6KB**6 Kernen Bericht****Huis-aan-huis editie****IN DIT NUMMER**

Resultaten in 2005
 Harmonisatie Buitensportaccommodaties
 Contact met inwoners
 Uitbreidingsmogelijkheden van de kernen
 MCC Elckerlyc
 Verkeer in Hilvarenbeek
 Inbreidingsnotitie 6KB

6 Kernen Bericht is een uitgave van 6 Kernen Belang en verschijnt enkele keren per jaar. Verspreiding onder alle leden en in openbare gelegenheden. Deze nieuwjaarseditie wordt huis-aan-huis verspreid.

Redactie: 013 504 1496

www.6kb.nl

*streekplan:
uitgebreit!*

**Katte Belletje**

***Wij wensen u het allerbeste voor 2005.
 Samen met u willen we actief blijven
 bouwen aan een gemeente waar we met
 zijn allen trots op kunnen zijn.***

*6 Kernen Belang****Harmonisatie Buitensportaccommodaties*****2005 belangrijk jaar voor Buitensport**

Acht jaar na de herindelingspoging is er nog steeds geen geharmoniseerd beleid voor de buitensportaccommodaties in onze gemeente. Na een eerdere poging in 2001 ligt er nu een nieuwe conceptnota van het college.

Belangrijk uitgangspunt hiervan is om de bestaande verschillen ten aanzien van investeringen, onderhoud en renovatie te verkleinen. Deels komen deze verschillen voort uit verschillend beleid in de voormalige gemeenten Hilvarenbeek en Diessen, maar belangrijker is nog het onderscheid tussen grasaccommodaties (voetbal en korfbal) en de overige accommodaties (o.a. tennis). Op dit moment is de gemeentelijke bijdrage aan

bijvoorbeeld een tennisclub veel lager dan die aan een voetbalclub. Sommige clubs doen nagenoeg alles zelf terwijl elders de gemeente bijna alles voor haar rekening neemt, tot het schoonmaken van de kleedlokalen toe. De nota is qua opzet helder, maar dat betekent niet dat 6KB er zonder meer mee instemt. Integendeel, wij zien her en der grote knelpunten. 6KB wil in elk geval voorkomen dat verenigingen door de harmonisatie in financiële problemen terecht komen. Bovendien moet sport betaalbaar blijven.

6KB bezoekt clubs

Om straks een goed en afgewogen oordeel te kunnen vormen, gaat 6KB met de betrokken verenigingen rond de tafel zitten. Met de tennisclubs was er reeds een informatieve en constructieve bijeenkomst in het paviljoen van tennisvereniging Zandligt. Met de

andere verenigingen worden in december en januari bijeenkomsten gehouden.

De feiten:

Kort na de herindelings: harmonisatie van *subsidies*

2001: eerste harmonisatienota afgewezen in verband met ongelijke behandeling clubs

Eind 2004: college presenteert zijn nota

December en januari: 6KB in gesprek met sportclubs

februari 2005: informatiebijeenkomst van de gemeente

Voorjaar 2005: besluit van de gemeenteraad over harmonisatie sportaccommodatiebeleid

Surf via www.6kb.nl naar de volledige nota op de homepage van de gemeente

6KB kritisch positief over plan nieuw Elckerlyc

Al jarenlang wordt er gepraat over een nieuw cultureel centrum in de kern Hilvarenbeek. Het huidige Elckerlyc voldoet op tal van punten niet meer aan de eisen die men aan een cultureel centrum mag stellen. Afgelopen voorjaar heeft het college een plan gepresenteerd dat tot een nieuw Elckerlyc moet leiden.

Geen eenvoudige opgave, omdat de raad als voorwaarde heeft gesteld dat nieuwbouw niet tot lastenverzwaring voor de burgers mag leiden. Het collegevoorstel komt er kort gezegd op neer dat de "Boco" (Bouwcombinatie Hilvarenbeek ofwel de beide Van Gisbergens) het cultureel centrum voor de gemeente bouwt en in ruil daarvoor op de diverse vrijkomende locaties 125 appartementen mag bouwen en verkopen.

6 Kernen Belang heeft van aanvang af haar waardering uitgesproken voor de gedurfde en creatieve aanpak van het college, waarbij de financiering voor de plannen wordt gezocht in de bouw van appartementen op de vrijkomende locaties. Maar wij hebben de ogen niet gesloten voor de risico's en nadelige kanten van het voorstel. Er zijn immers grote belangen mee gemoeid: behalve over de bouw van een nieuw cultureel centrum gaat het dan vooral om de inzet van 125 woningen van ons contingent. 6KB vindt dat de gemeente uiterst

Op 29 juni heeft 6 Kernen Belang een informatieavond gehouden over de plannen voor een nieuw cultureel centrum. Na een toelichting op de plannen werd volop gediscussieerd over de plannen, onder andere over de voorgeschiedenis, de locatie, de ruimte voor de jongeren en de te bouwen woningen. De inbreng van de aanwezigen is door de raads- en commissieleden van 6KB betrokken bij de besluitvorming.

zorgvuldig moet omgaan met die belangen en de verantwoordelijkheid niet lichtvaardig mag wegleggen bij een private partij.

Gelukkig heeft het college ons signaal serieus genomen en is de intentieovereenkomst met Van Gisbergen flink aangescherpt. Door deze aanpassingen is voor 6KB een acceptabele overeenkomst ontstaan, waarin enerzijds de betrokken partijen ruim de kans krijgen om in samenwerking een mooi plan te ontwikkelen en anderzijds geen onomkeerbare keuzes worden gemaakt. De gemeente houdt de vrijheid om de samenwerking met Van Gisbergen te beëindigen indien men samen niet tot een goed uitgewerkt voorstel kan ko-

men. Dat is natuurlijk niet de opzet, maar het is wel goed om te weten dat we niet gebonden zijn als er geen goed plan op tafel komt.

Het definitieve voorstel zal aan de volgende voorwaarden moeten voldoen om op instemming van 6KB te kunnen rekenen:

- Een concreet uitgewerkt plan voor een nieuw cultureel centrum, dat voldoet aan de gestelde eisen en tegemoet komt aan reële wensen van de beoogde gebruikers.
 - Een plan voor de infrastructuur rondom het cultureel centrum, zodat geen problemen ontstaan met ontsluiting en parkeren.
 - Een visie op de toekomstige exploitatie (organisatorisch en financieel).
 - Voldoende zekerheid dat de *juiste* woningen worden gebouwd voor de *juiste* doelgroepen.
 - De bouwplannen moeten qua bouwhoogte, inpassing in de omgeving e.d. voldoen aan de Inbreidingsnotitie.
 - De bouwplannen mogen de woningbouw in de andere kernen niet in gevaar brengen.
 - Totaaloverzicht over de financiële aspecten en een helder beeld op de eventueel nog resterende risico's.
- Verder zal 6 Kernen Belang het college nadrukkelijk blijven aanspreken op zijn eigen verantwoordelijkheid in dit proces. Het aangaan van een samenwerking met een private partij mag niet inhouden dat de gemeente achterover gaat leunen. Integendeel, de gemeente moet een stevige inbreng houden, zeker tot aan het moment van de definitieve besluitvorming.

Actief worden binnen 6KB?

Spreek raads-, commissie- of bestuursleden aan of neem contact op:

- Partijvoorzitter: Cor Vennix tel: 504 6155 e-mail: bestuur@6kb.nl
- Fractievoorzitter: Wil Vennix tel: 504 1996 e-mail: wil@6kb.nl



Vernieuwde gemeentehuis gereed

Op 17 september jl. is het vernieuwde gemeentehuis door commissaris van de koningin Maij-Weggen officieel geopend. Een dag later hebben veel inwoners de gelegenheid benut om het nieuwe gebouw te bezichtigen. Van alle kanten waren daarbij complimenten te beluisteren voor het nieuwe gemeentehuis. 6KB is blij met het bereikte resultaat, te meer nu de bouw keurig binnen de begroting is gebleven en zelfs een klein overschot laat zien. Waar kom je dat nog tegen? Een compliment voor het bouwteam is dan ook zeker op z'n plaats.

Betrokken burgers discussiëren op de Vrijthof over het gemeentehuis, terwijl Commissaris der Koningin Maij-Weggen opgewacht wordt door de burgemeester.

Leefbaarheidsfonds goede impuls voor kleine kernen

In 2000 is mede op initiatief van 6 Kernen Belang het leefbaarheidsfonds ingesteld. Per m² bouwgrond die in de kleine kernen wordt verkocht, wordt een bedrag in dit fonds gestort. Met dit geld draagt de gemeente bij aan concrete leefbaarheidsprojecten. Tot en met 2003 is in totaal ruim € 105.000 uitgekeerd, waarmee tal van concrete projecten zijn ondersteund. 6KB is zeer tevreden over de werking van het leefbaarheidsfonds en heeft het voorstel om het fonds voort te zetten dan ook van harte ondersteund. Mede naar aanleiding van de door de belangenorganen gemaakte opmerkingen heeft 6KB voorgesteld om de storting in het fonds te verhogen in verband met de inflatie. Dit voorstel is door de raad overgenomen.

“We vinden het zelf ook heel mooi. De geur van varkens is helemaal verdwenen”, aldus Monique Leijten van het bestuur van de peuterspeelzaal.



Het nieuwe en ruime onderkomen van de Debberkes in Esbeek. De ombouw van varkensstal tot moderne peuterspeelzaal kwam tot stand door een krachtadig bestuur, vrijwilligers bij de bouw, lokale sponsoren én een forse bijdrage uit het leefbaarheidsfonds.

Kernen niet op slot!

Uitbreidingsmogelijkheden voor alle kernen gemeente

GS hebben, in overleg met beide gemeentebesturen, het uitwerkingsplan voor de regio Hilvarenbeek-Oisterwijk vastgesteld. 6KB is blij met deze uitwerking van het streekplan.

Voor alle kernen van onze gemeente heeft de provincie uitbreidingsruimte voor de komende 10 à 15 jaar aangegeven. Dit betekent niet dat op deze locaties direct gebouwd kan worden, want de gemeente is veelal (nog) geen eigenaar van de grond en er liggen ook nog verschillende hindercircels. Niettemin is het uitwerkingsplan van groot belang omdat de provincie aangeeft in beginsel positief te staan ten opzichte van woningbouw op de genoemde locaties. Onze dorpen gaan dus niet op slot, zoals onder het streekplan uit 2002 gevreesd moest worden. Dat streekplan is inmiddels overigens ook aangepast. Daarmee zijn de voorstellen die destijds zijn gedaan door het 'Platform Woningbouw Brabant niet op slot' (waarin 6KB-fractievoorzitter Wil Veninx als secretaris fungeerde) voor een belangrijk deel alsnog overgenomen. Soms moet je een lange adem hebben in de politiek...!

Raadsbrede steun notitie 6KB

Afweging belangen geregeld door inbreidingsnotitie

Inbreiding (nieuwbouw binnen de bestaande bebouwde kom) speelt een steeds belangrijkere rol in het gemeentelijke volkshuisvestingsbeleid. Als gevolg hiervan voldoen de bestaande regels niet meer en leidt bijna elk inbreidingsplan tot veel discussie zonder dat duidelijk is hoe de gemeente hiermee om dient te gaan. 6 Kernen Belang heeft daarom het initiatief genomen om voor de toekomst algemene regels af te spreken waaraan inbreidingsplannen moeten worden getoetst. In de door 6KB opgestelde inbreidingsnotitie worden onder meer richtlijnen gegeven over de afweging van de belangen van het inbreidingsproject met de belangen van de omgeving. Belangrijke aspecten daarbij zijn bouwhoogte, privacy van omwonenden en behoud van het dorps karakter. Op 8 juli 2004 heeft de gemeenteraad unaniem ingestemd met ons initiatiefvoorstel en aldus een goede basis gelegd voor een duidelijke en evenwichtige beoordeling van inbreidingsplannen. Geen overbodige luxe, gelet op de vele plannen die voor de komende jaren op stapel staan!

Verkeerssituatie kom Beek

6KB wil doorsteek van Doelenstraat naar Doelakkers

Over de verkeerssituatie in de kom van Hilvarenbeek is de afgelopen jaren al erg veel gezegd en geschreven. Denk alleen al maar aan de perikelen rondom de oostelijke randweg. Mede door besluitvorming in Den Bosch is deze randweg van de baan. Voor 6KB reden om niet bij te willen dragen in de tot nu toe door de provincie gemaakte kosten. Hoe dit afloopt, zal de komende tijd moeten leren. Verder vindt 6KB dat er de eerste twee jaar geen ingrijpende verkeersmaatregelen (zoals invoering eenrichtingsverkeer in de lange Gelderstraat en de Doelenstraat) genomen moeten worden. Het belangrijkste argument hiervoor is dat er ongelukkig veel staat te gebeuren. Naast Elckerlyc en de al bekende inbreidingsplannen is daar recent het nieuwe plan voor het gebied Diessenseweg/Gelderstraat bij gekomen. Gezien al deze ontwikkelingen vinden wij het beter om tot 2006 een pas op de plaats te maken. Een maatregel die we niet willen uitstellen maar juist met voorrang gerealiseerd willen zien, is de doorsteek van de Doelenstraat naar de Doelakkers via de locatie Abrahams.

Raads- en commissieleden vinden contact met de burger belangrijk



Wil Vennix 504 1996 Chris van den Aker 505 2538 Wim Blankers 504 1880 Jan Schoofs 505 3633 Lilian Putters 534 6748 Sjf Beekman 504 2238 Antoon de Bruijn 505 2472

De politieke partij 6 Kernen Belang is voortdurend in overleg met inwoners. Met enige regelmaat organiseren we bijeenkomsten met belangenorganen, actiegroepen, verenigingen en buurtcomités waarin deze clubs ons informeren over hun problemen, wensen en oplossingen. Daarnaast kloppen ook individuele inwoners bij ons aan voor advies of bemiddeling in hun situatie. Zo hebben we in 2004 werkbezoeken afgelegd bij de omwonenden van vier inbreidingsprojecten in de kern Hilvarenbeek (Petershemstraat, Vrijthof 19, St. Sebastiaanstraat en Plein 40-45). Natuurlijk kunnen we lang niet alle wensen honoreren en nog minder alle problemen oplossen. Bovendien betekent politiek het maken van keuzes en kunnen we dus per definitie niet iedereen tevreden stellen. Desondanks is het altijd nuttig om ter plaatse de situatie in ogenschouw te nemen en met de direct betrokkenen te praten.

Ans Soetens en Arie Vugts regelen de achterbanvergaderingen. Hierin worden o.a. de stukken voor de vergaderingen van de raadscommissies besproken. Als u een achterbanvergadering wilt bezoeken en daar een bepaald onderwerp aan de orde wilt stellen verzoeken wij u om vooraf contact op te nemen.



Wilt u ook meepraten over alle 6 kernen van Hilvarenbeek? Wordt dan lid van 6KB. De contributie bedraagt slechts 15 Euro. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de secretaris van 6KB, Arie Vugts: tel. 504 23 45 of u zendt een e-mail naar: bestuur@6kb.nl

6KB AGENDA

27 januari 2005	20.00	Diessen	Hercules	Achterbanvergadering
10 maart 2005	20.00	Hilvarenbeek	De Zwaan	Achterbanvergadering

Kort wensenlijstje van 6 Kernen Belang: Concrete resultaten in 2005

Bij de behandeling van de begroting voor het volgende jaar dienen de raadsfracties stevast allerlei wensen in bij het college. Het wensenlijstje van 6 Kernen Belang was dit maal helder: concrete resultaten in 2005!

Na jaren van planvorming willen we komend jaar garen op de klos zien. Behalve een concreet plan voor een nieuw Elckerlyc en de harmonisatie van de buitensportaccommodaties (zie ook elders in dit 6 Kernen Bericht) betroffen onze

wensen onder meer de woningbouw. Voldoende betaalbare woningbouw voor onze eigen inwoners is en blijft één van de speerpunten van 6 Kernen Belang. Woningbouw is immers voor iedere kern een absolute voorwaarde voor leefbaarheid. 6KB verwacht in 2005 op dit vlak een aantal concrete resultaten van het college. Allereerst moet een zogeheten structuurvisie+ voor de totale gemeente worden opgesteld, een planning die vooral richting provincie van groot belang is om de woningbouwmoege-

lijkheden voor de toekomst veilig te stellen. Verder moeten voor Diessen en Haghorst, die niet meer over een actueel uitbreidingsplan beschikken, nieuwe bestemmingsplannen in procedure worden gebracht. Tot slot moet de gemeente eindelijk de al jaren beloofde afspraken over de huursector maken met de woningstichting. Andere projecten die in 2005 serieus opgepakt moeten worden zijn de wateroverlast in de wijk Doelakkers en de realisatie van een nieuwe begraafplaats bij Huiske ten Halve.